



KABUPATEN WONOSOBO
PROVINSI JAWA TENGAH

KEPUTUSAN KEPALA DESA BANYUKEMBAR
KECAMATAN WATUMALANG
NOMOR : 400.10.2.2/18/2026

TENTANG

PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN ASET DESA

KEPALA DESA BANYUKEMBAR,

- Menimbang : a. bahwa berdasarkan Pasal 10 Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 1 Tahun 2016 tentang Pengelolaan Aset Desa, terhadap Aset Desa yang digunakan untuk mendukung pelaksanaan penyelenggaraan dan pelayanan Pemerintahan Desa ditetapkan status penggunaannya oleh Kepala Desa;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan Keputusan Kepala Desa Banyukembar tentang Penetapan Status Penggunaan Aset Desa Banyukembar;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-undang Nomor 3 Tahun 2024 tentang Perubahan Kedua atas Undang-undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2024 Nomor 77, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6914);
2. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2019 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan

- Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6321);
3. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 1 Tahun 2016 tentang Pengelolaan Aset Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 53);
 4. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 3 Tahun 2024 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 1 Tahun 2016 Tentang Pengelolaan Aset Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2024 Nomor 243);
 5. Peraturan Bupati Wonosobo Nomor 28 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Aset Desa (Berita Daerah Kabupaten Wonosobo Tahun 2016 Nomor 28), sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Bupati Wonosobo Nomor 49 Tahun 2018 tentang Perubahan Atas Peraturan Bupati Wonosobo Nomor 28 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Aset Desa (Berita Daerah Kabupaten Wonosobo Tahun 2018 Nomor 49);

MEMUTUSKAN :

- Menetapkan :
- KESATU : Aset Desa berupa Tanah Desa, Kendaraan Bermotor, Peralatan dan Mesin, Bangunan Gedung, dan Jalan Irigasi Jaringan sebagaimana tercantum di dalam lampiran keputusan ini ditetapkan status penggunaannya menjadi aset milik Pemerintah Desa Banyukembar untuk mendukung penyelenggaraan Pemerintahan Desa.
- KEDUA : Melakukan Pengelolaan Aset Desa sebagaimana dimaksud dalam Diktum KESATU sesuai ketentuan perundang-undangan.
- KETIGA : Keputusan Kepala Desa ini berlaku pada tanggal ditetapkan dengan ketentuan apabila terdapat kekeliruan akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di Banyukembar
pada tanggal 05 Januari 2026

KEPALA DESA BANYUKEMBAR



MUSLIHATUN, S.Sos.

Lampiran 1 : Keputusan Kepala Desa
 Banyukembar
 Nomor : 400.10.2.2/18/2026
 Tanggal : 05 Januari 2026
 Tentang : Penetapan Status
 Penggunaan Aset Desa

DAFTAR ASET DESA BANYUKEMBAR BERUPA TANAH DESA
 YANG DITETAPKAN STATUS PENGGUNAANNYA

No	Nama Barang	Kode Barang	NUP	Luas (M2)	Tahun Perolehan	No/Tgl Alas Hak/ Bukti Kepemilikan	Nilai (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Tanah Bengkok Kepala Desa	2.01.01.01.001.	00001	6590	1958	Sertifikat - Hak Pakai	177.930.000,00	Tunjangan Kepala Desa
2	Tanah Bengkok Kepala Desa	2.01.01.01.001.	00002	2646	1958	Sertifikat - Hak Pakai	52.920.000,00	Tunjangan Kepala Desa
3	Tanah Bengkok Kepala Desa	2.01.01.01.001.	00003	4103	1958	Sertifikat - Hak Pakai	110.781.000,00	Tunjangan Kepala Desa
4	Tanah Bengkok	2.01.01.01.002.	00001	1815	1958	Sertifikat - Hak Pakai	36.300.000,00	Tunjangan Kadus Jlubang
5	Tanah Bengkok	2.01.01.01.002.	00004	2357	1958	Sertifikat - Hak Pakai	47.140.000,00	Tunjangan Staf
6	Tanah Bengkok	2.01.01.01.002.	00005	1253	1958	Sertifikat - Hak Pakai	33.831.000,00	Tunjangan Kaur Perencanaan
7	Tanah Bengkok	2.01.01.01.002.	00006	1111	1958	Sertifikat - Hak Pakai	22.220.000,00	Disewa oleh warga
8	Tanah Bengkok	2.01.01.01.002.	00007	1022	1958	Sertifikat - Hak Pakai	27.594.000,00	Tunjangan Sekretaris Desa
9	Tanah Bengkok	2.01.01.01.002.	00008	1982	1958	Sertifikat - Hak Pakai	39.640.000,00	Tunjangan Sekretaris Desa
10	Tanah Bengkok	2.01.01.01.002.	00009	1827	2024	Sertifikat - Hak Pakai	36.540.000,00	Tunjangan Kaum Gumuruh
11	Tanah Bengkok	2.01.01.01.002.	00010	1098	1958	Sertifikat - Hak Pakai	21.960.000,00	Tunjangan Kadus Sunten
12	Tanah Bengkok	2.01.01.01.002.	00011	1472	2024	Sertifikat - Hak Pakai	39.744.000,00	Tunjangan Kadus Gumuruh
13	Tanah Bengkok	2.01.01.01.002.	00012	2967	1958	Sertifikat - Hak Pakai	80.109.000,00	Tunjangan Kasi Pemerintahan
14	Tanah Bengkok	2.01.01.01.002.	00001	1773	1958	Sertifikat - Hak Pakai	46.791.000,00	Tunjangan Kasi Kesra dan Pelayanan
15	Tanah Bengkok	2.01.01.01.002.	00002	1194	1958	Sertifikat - Hak Pakai	32.238.000,00	Tunjangan Kaur Keuangan
16	Tanah Bengkok	2.01.01.01.002.	00003	3786	1958	Sertifikat - Hak Pakai	75.720.000,00	Tunjangan Kadus Krangean
17	Tanah Bengkok Lainnya	2.01.01.01.999.	00001	352	1958	Sertifikat - Hak Pakai	176.000.000,00	Digunakan untuk Balai Dusun Gumuruh
18	Tanah Kering Ditanami Lainnya	2.01.03.02.999.	00001	197	1958	Sertifikat - Hak Pakai	10.000.000,00	Digunakan untuk perkebunan SD N1 Banyukembar

19	Tanah Bangunan Rumah Tempat Tinggal lainnya	2. 01. 12. 01. 999.	00001	56	2020	Sertifikat - Hak Pakai	50.000.000,00	Digunakan Untuk TPQ AL HIKMAH Pranten
20	Tanah Bangunan Rumah Tempat Tinggal lainnya	2. 01. 12. 01. 999.	00002	32	2023	Sertifikat - Hak Pakai	10.000.000,00	Digunakan untuk TPQ Pagergunung
21	Tanah Bangunan Rumah Tempat Tinggal lainnya	2. 01. 12. 01. 999.	00003	94	2023	Sertifikat - Hak Pakai	50.000.000,00	Digunakan untuk TPQ
22	Tanah Bangunan Rumah Tempat Tinggal lainnya	2. 01. 12. 01. 999.	00004	107	2024	Sertifikat - Hak Pakai	145.000.000,00	Digunakan untuk TPQ
23	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	2. 01. 12. 04. 001.	00001	536	1958	Sertifikat - Hak Pakai	14.472.000,00	Kantor Desa dan Balai Desa
24	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	2. 01. 12. 04. 001.	00001	536	1958	Sertifikat - Hak Pakai	14.472.000,00	Digunakan untuk Kantor Desa dan Balai Desa
25	Tanah Bangunan Sekolah	2. 01. 12. 04. 002.	00001	1294	1958	Sertifikat - Hak Pakai	34.938.000,00	Digunakan untuk SD N 1 Banyukembar
26	Tanah Bangunan Sekolah	2. 01. 12. 04. 002.	00002	1728	1958	Sertifikat - Hak Pakai	46.656.000,00	Digunakan untuk MTS Ma'arif Gondang
27	Tanah Bangunan Sekolah	2. 01. 12. 04. 002.	00003	1099	2024	Sertifikat - Hak Pakai	29.673.000,00	Digunakan oleh SD N2 Banyukembar
28	Tanah Bangunan Sekolah	2. 01. 12. 04. 002.	00004	407	1958	Sertifikat - Hak Pakai	10.989.000,00	Digunakan untuk Gedung TK Pertiwi
29	Tanah Bangunan Sekolah	2. 01. 12. 04. 002.	00005	237	1958	Sertifikat - Hak Pakai	6.400.000,00	Digunakan untuk Gedung PAUD Kenanga
30	Tanah Bangunan Puskesmas/Posyandu	2. 01. 12. 04. 012.	00001	279	1958	Sertifikat - Hak Pakai	139.500.000,00	Digunakan untuk Puskesmas Pembantu
31	Tanah Lapangan Sepak Bola	2. 01. 13. 01. 005.	00001	5035	1958	Sertifikat - Hak Pakai	100.700.000,00	Digunakan untuk lapangan sepak bola
32	Tanah Lapangan Sepak Bola	2. 01. 13. 01. 005.	00001	4601	1958	Sertifikat - Hak Pakai	92.000.000,00	Digunakan untuk lapangan sepak bola
33	Tanah Lapangan Bola Volly	2. 01. 13. 01. 006.	00001	503	1958	Sertifikat - Hak Pakai	13.581.000,00	Digunakan untuk lapangan voli

Banyukembar, 05 Januari 2026
KEPALA DESA BANYUKEMBAR

MUSLIHATUN, S.Sos.

Lampiran 2 : Keputusan Kepala Desa
Banyukembar
Nomor : 400.10.2.2/18/2026
Tanggal : 05 Januari 2026
Tentang : Penetapan Status
Penggunaan Aset Desa

DAFTAR ASET DESA BANYUKEMBAR BERUPA KENDARAAN BERMOTOR
YANG DITETAPKAN STATUS PENGGUNAANNYA

No	Nama Jenis/Kendaraan	Kode Barang	NUP/KIB	Merk/Type	Tahun Perolehan	No Identitas	Nilai Perolehan (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Sepeda Motor	3.02.01.04.001.	00001	YAMAHA/1DY	2014	AA 6576 XP 1DY236502 MH31DY008EJ236481	14.250.000,00	APBDesa, Warna Hitam Merah, Digunakan oleh Perangkat Desa
2	Sepeda Motor	3.02.01.04.001.	00002	HONDA/ VERZA	2022		16.731.600,00	Hibah Pemda, Digunakan oleh Perangkat Desa
3	Sepeda Motor	3.02.01.04.001.	00003	YAMAHA/A/T	2023		31.823.339,00	Hibah Pemda, Digunakan oleh Kepala Desa

Banyukembar, 05 Januari 2026
KEPALA DESA BANYUKEMBAR



MUSLIHATUN, S.Sos.

Lampiran 3 : Keputusan Kepala Desa
 Banyukembar
 Nomor : 400.10.2.2/18/2026
 Tanggal : 05 Januari 2026
 Tentang : Penetapan Status
 Penggunaan Aset Desa

DAFTAR ASET DESA BANYUKEMBAR BERUPA PERALATAN DAN MESIN
 YANG DITETAPKAN STATUS PENGGUNAANNYA

No	Nama Barang	Kode Barang	NUP	Merk/Type	Tahun Perolehan	Nilai (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Kursi Kerja	3.03.03.03.015	00001-00004	Partikel	2013	1.200.000	Tidak digunakan
2	Kursi Putar	3.05.02.01.020	00001		2013	600.000	Digunakan Kadus Gumuruh
3	Laptop Asus A43e	3.05.01.04.005	00001	Asus	2013	3.500.000	Digunakan Kadus Gumuruh
4	Kursi Plastik Napoly	3.05.02.01.040	00001-000050		2013	4.950.000	Digunakan untuk rapat
5	Meja Kerja Lapis Kaca	3.05.02.01.041	00001 - 00004		2013	3.750.000	Digunakan kadus
6	Tabung Bright Gas 5,5 Kg	3.05.02.05.002	00001		2015	300.000	Digunakan di dapur kantor
7	Monitor Lg	3.05.02.06.007	00001	LG	2015	850.000	Digunakan di Perpustakaan Desa
8	Kompore Gas Rinnai	3.04.01.04.004	00001		2015	300.000	Digunakan di dapur kantor
9	Proyektor Digital View Sonic Pjd 515	3.05.01.04.002	00002	View Sonic	2015	7.500.000	Digunakan di TK Pertiwi
10	Printer Brother Dcp T700w	3.05.01.05.026	00001	Brother	2016	3.500.000	Rusak
11	Laptop Lenovo Core I3	3.05.02.06.002	00002		2016	5.300.000	Digunakan Kaur Keuangan
12	Camera Digital Sony	3.06.01.02.135	00002	Sony	2016	1.000.000	Rusak
13	Sound System	3.07.02.03.001	00002		2017	6.500.000	Digunakan di Gedung Balai Desa
14	Tv Sharp 32"	3.05.01.04.004	00001	Sharp	2018	2.350.000	Digunakan untuk memantau CCTV
15	Pc Acer Aio Core I3	3.05.02.01.012	00001	Acer	2020	8.000.000	Digunakan untuk Pelayanan
16	Fingerprint Fingerspot	3.05.02.01.040	00002	Fingerspot	2020	1.899.000	Rusak
17	Cpu Core I5	3.01.03.13.001	00001		2020	4.690.000	Digunakan di Perpustakaan Desa

18	Laptop Lenovo Ryzen 3	3.05.01.04.027	00001	Lenovo S340	2020	6.000.000	Digunakan Kader PKK
19	Printer Brother Dcp T710w	3.05.01.05.048	00001	Brother	2020	4.000.000	Digunakan Sekretaris Desa
20	Meja Komputer Kayu	3.05.02.01.002	00003		2020	750.000	Tidak digunakan
21	Genset	3.05.02.01.002	00005	General	2020	4.310.000	Rusak
22	Laptop Lenovo Ryzen 5	3.05.02.01.002	00015	Lenovo	2021	9.500.000	Digunakan Admin
23	Printer Epson L5190	3.05.02.01.033	00001	Epson	2021	4.500.000	Digunakan untuk Pelayanan
24	Tabung Oxygen	3.05.02.06.002	00001		2021	3.000.000	Digunakan di Pustu
25	Toa	3.05.02.06.056	00001		2021	800.000	Digunakan untuk fasilitas pemuda
26	Tablet Huawei	3.05.02.06.056	00002	Huawei	2021	5.500.000	Digunakan di Kantor Desa
27	Laptop Acer Core I3 (Tk)	3.06.02.01.006	00001	Acer	2021	7.000.000	Digunakan oleh Guru TK
28	Sofa Ruang Tamu	3.07.01.02.002	00006		2022	6.000.000	Digunakan di Kantor Desa
29	Speaker Dinding	3.07.02.03.001	00001		2022	3.487.000	Digunakan di Gedung Balai Desa
30	Lemari Pelayanan	3.07.02.03.003	00001	Hpl	2022	4.800.000	Digunakan di Ruang Pelayanan
31	Laptop Asus Ryzen 3	3.03.03.01.999	00001	Asus	2023	7.500.000	Digunakan Kasi Pemerintahan
32	Proyektor Digital Epson	3.03.03.01.999	00002	Epson	2023	6.500.000	Digunakan untuk Rapat
33	Led Monitor Msi	3.03.03.01.999	00003	Msi	2023	1.500.000	Rusak
34	Backdrop Pelayanan	3.03.03.04.007	00001	Hpl	2023	4.250.000	Digunakan di Ruang Pelayanan
35	Meja Rapat Kayu	3.05.01.04.002	00001		2023	4.200.000	Digunakan untuk Rapat
36	Pc Asus Aio	3.05.01.04.003	00001	Asus	2023	8.500.000	Digunakan untuk Pelayanan
37	Meja Dan Backdrop Pelayanan	3.05.01.04.027	00002	Hpl	2023	5.500.000	Digunakan di Perpustakaan Desa
38	Meja Lesehan	3.05.02.01.024	00001	Kayu	2023	1.750.000	Digunakan di Perpustakaan Desa
39	Kursi Besi Chrome	3.05.02.01.037	00001		2023	1.650.000	Digunakan di Perpustakaan Desa
40	Buku Bacaan	3.05.02.01.045	00001 - 00006		2023	10.450.000	Fasilitas Perpustakaan Desa
41	Handy Talky	3.05.02.05.999	00001	Motorola	2023	2.000.000	Digunakan oleh Linmas
42	Alkon Honda	3.05.02.05.999	00002	Honda	2023	3.500.000	Digunakan warga
43	Pemadat Sampah	3.01.01.07.010.	00001	/	2024	6.750.000,00	Digunakan di dusun gumuruh
44	Rak Kayu	3.05.01.04.004.	00001	/	2025	1.750.000,00	Rak Arsip Dokumen Keuangan
45	Lemari Display	3.05.01.04.020.	00001	/	2025	8.500.000,00	Backdrop Rapat

46	CCTV - Camera Control Television System	3.05.01.05.007.	00001	EZVIZ/	2024	1.950.000,00	Indoor dan Outdoor
47	Papan Visual/Papan Nama	3.05.01.05.008.	00001	/	2024	9.150.000,00	Dipasang di pinggir jalan
48	Kursi Besi/Metal	3.05.02.01.003.	00001	/	2024	1.250.000,00	Digunakan untuk pelayanan kantor desa
49	Kursi Besi/Metal	3.05.02.01.003.	00002	/	2025	1.375.000,00	Kursi Kerja
50	Meja Komputer	3.05.02.01.009.	00001	/	2024	3.500.000,00	Digunakan oleh Sekretaris Desa
51	Meja Resepsionis	3.05.02.01.014.	00001	/	2024	8.550.000,00	Digunakan untuk pelayanan kantor desa
52	Kursi Fiber Glas/Plastik	3.05.02.01.020.	00001	/	2025	2.160.000,00	Jumlah 24
53	Kursi Putar	3.05.02.01.041.	00001	/	2025	1.036.500,00	Digunakan oleh Sekdes
54	Kipas Angin	3.05.02.04.006.	00001	Miyako/Standing	2024	1.300.000,00	Fasilitasi Kegiatan Rapat
55	Kipas Angin	3.05.02.04.006.	00002	Cosmos/Dinding	2024	1.000.000,00	Digunakan di Ruang Balai Desa
56	Mixer	3.05.02.05.019.	00001	AVINO/	2024	1.724.000,00	Digunakan untuk fasilitas Rapat
57	Televisi	3.05.02.06.002.	00001	LG/	2025	7.000.000,00	TV Presentasi
58	Sound System	3.05.02.06.008.	00001	LG/	2025	1.500.000,00	1 Set Speaker/Audio TV
59	Microphone	3.05.02.06.014.	00001	TOA/	2024	800.000,00	Digunakan untuk rapat
60	Genset	3.06.03.47.002.	00001	HONDA/	2025	14.833.335,00	Peralatan Desa Tanggap Bencana
61	Laptop	3.07.01.02.002.	00001	MSI/Core i5	2024	9.000.000,00	Digunakan oleh Admin OpenSID
62	Laptop	3.07.01.02.002.	00002	ASUS/Core i7	2024	13.441.000,00	Digunakan untuk fasilitasi ILP
63	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	3.07.02.03.004.	00001	Brother/DS-640	2024	1.895.000,00	Digunakan sekretris desa



Banyuwembar, 05 Januari 2026
 KEPALA DESA BANYUKEMBAR

MUSLIHATUN, S.Sos.

Lampiran 4 : Keputusan Kepala Desa
 Banyukembar
 Nomor : 400.10.2.2/18/2026
 Tanggal : 05 Januari 2026
 Tentang : Penetapan Status
 Penggunaan Aset Desa

DAFTAR ASET DESA BANYUKEMBAR BERUPA BANGUNAN GEDUNG
 YANG DITETAPKAN STATUS PENGGUNAANNYA

No	Nama Bangunan	Kode Barang	NUP/ KIB	Jumlah Lantai	Luas Bangunan (M2)	No IMB	Tahun Perolehan	Nilai (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Bangunan Gedung Tempat Pendidikan Lainnya	4.01.01.01.001	00001	1	35		2020-2021	93.500.000	Gedung Sanggar Belajar Dusun Pranten
2	Bangunan Gedung Kantor Permanen	4.01.01.01.001	00001	2	180		2024-2025	262.000.000	Bangunan Gedung Kantor Desa
3	Bangunan Gedung Kantor Permanen	4.01.01.06.002	00001	1	136		2019,2021	440.000.000	Bangunan Gedung Balai Desa
4	Bangunan Gedung Tempat Pendidikan Lainnya	4.01.01.09.999	00001	2	32,5		2022,2023	195.000.000	Gedung Perpustakaan Desa
5	Bangunan Gedung Tempat Pendidikan Lainnya	4.01.01.09.999	00002	1	50		2021,2023	191.000.000	Gedung Sanggar Belajar Dusun Gumuruh
6	Bangunan Gedung Tempat Pendidikan Lainnya	4.01.01.09.999	00003	1	54		2023,2024	114.810.550	Gedung Sanggar Belajar Dusun Kragean Kulon
7	Bangunan Gedung Tempat Pendidikan Lainnya	4.01.01.09.999	00004	1	18		2023	37.000.000	Gedung Kantor PAUD Kenanga Banyukembar
8	Bangunan Gedung Tempat Pendidikan Lainnya	4.01.01.09.999	00005	2	60		2023,2024	129.076.575	Gedung Sanggar Belajar Dusun Pagergunung
9	Bangunan Gedung Tempat Olah Raga Lainnya	4.01.01.10.999	00006	1	72		2024	49.547.925	Gedung Podium Lapangan Sepak Bola



Banyukembar, 05 Januari 2026
 KEPALA DESA BANYUKEMBAR

MUSLIHATUN, S.Sos.